http://www.리슈빌수자인.com

RicheVille sujain

리슈빌 수자인

세종 4-1생활권 P2구역 **L3블록**

세종 4-1생활권 P2구역 **리슈빌 수자인** L3블록[10년 공공임대]

L3BL(임대)	362세대	59㎡ · 84㎡

044)868-1771

시행 계룡건설 (주)보성 시공 계룡건설 (주)한양

• 본 홍보물에 사용된 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위하여 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다. • 본 홍보물은 편집 및 인쇄 과정상 오류가 있을 수 있으니 자세한 사항은 견본주택으로 문의해 주시기 바랍니다. • 본 홍보물에 기재된 내용은 사업 및 허가상의 문제로 인해 다소 변경될 수 있습니다. • 상기 개발계획과 관련된 내용은 세종시 개발계획에 따라 변경될 수 있으니 해당관청에서 확인하시기 바랍니다. • 단지 주변 교통시설 및 주변 상황은 인허가 및 정부시책에 따라 변경 및 취소가 될 수 있으며 이는 당사와 무관합니다. 또한 학교 배정에 관한 사항은 해당 교육청에 문의하시기 바랍니다. • 본 홍보물에 사용된 사업대상물과 주변건물 및 환경 등이 표현된 투시도 및 조감도, 단지배치도 등의 CG는 대상물의 크기와 형태, 위치, 방향등이 사실과 다를 수 있습니다.

| 사업개요 | 위치 세종특별자치시 4-1생활권 3BL 공동주택 [L3 (수루배마을 5단지)] L3블록 대지면적 : 26,799.0000㎡ | 연면적 : 56,003.0639㎡ | 건축면적 : 6,199.7432㎡ | 용적률 : 134.98% | 건폐율 : 23.13% | 세대수 : 362세대

계룡건설 (주)한양

더 큰 세종이 온다.

RicheVille sujain

리슈빌 수자인

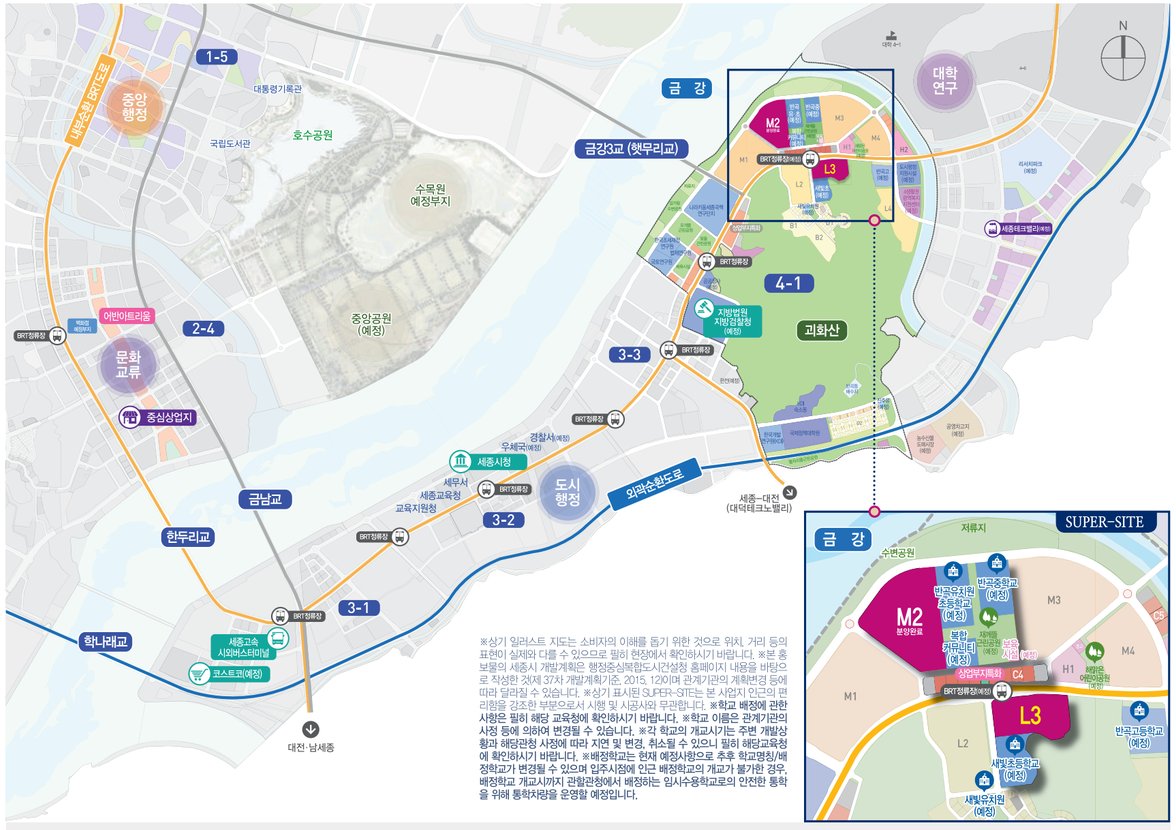
세종 4-1생활권 P2구역 **L3블록**

[10년 공공임대]

SEJONG PREMIUM CITY
RICHEVILLE SUJAIN

PREMIUM LOCATION

모든 프리미엄을 넘어 **수퍼 프리미엄**을 **누리는 자리!**



※상기 일러스트 지도는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 위치, 거리 등의 표현이 실제와 다를 수 있으므로 필히 현장에서 확인하시기 바랍니다. ※본 홍보물의 세종시 개발계획은 행정중심복합도시건설청 홈페이지 내용을 바탕으로 작성한 것제 37차 개발계획기준, 2015. 12)이며 관계기관의 계획변경 등에 따라 달라질 수 있습니다. ※상기 표시된 SUPER-SITE는 본 사업지 인근의 편리함을 강조한 부분으로서 시행 및 시공사와 무관합니다. **※학교 배정에 관한 사항은 필히 해당 교육청에 확인하시기 바랍니다. ※학교 이름은 관계기관의 사정 등에 의하여 변경될 수 있습니다.** ※각 학교의 개교시기는 주변 개발상황과 해당관청 사정에 따라 지연 및 변경, 취소될 수 있으니 필히 해당교육청에 확인하시기 바랍니다. ※배정학교는 현재 예정사항으로 추후 학교명칭/배정학교가 변경될 수 있으며 입주시점에 인근 배정학교의 개교가 불가한 경우, 배정학교 개교시까지 관할관청에서 배정하는 임시수용학교로의 안전한 통학을 위해 통학차량을 운영할 예정입니다.

리슈빌 수자인 수퍼 프리미엄 6

premium 1 괴화산의 쾌적한 자연환경과 조망권(일부세대)

premium 2 상업부지특화구역(예정)이 단지와 바로인접

premium 3 특화설계된 설계공모 당선작 임대 아파트

premium 4 단지 옆 BRT정류장(예정)을 통한빠른 접근성

premium 5 단지 인근 유치원 및 초·중·고교 위치(예정)

premium 6 각종 세금부담 적은 10년 공공임대 (입주 5년후 분양전환 가능)

※ 상기 개발계획과 관련된 내용은 세종시 개발계획에 따라 변경될 수 있으니 해당관청에서 확인하시기 바랍니다. ※ 하자 등에 따른 소비자 피해보상은 공동주택관리법 제 36조, 제37조, 제38조에 의거 적용됩니다. ※ 본 홍보물은 인쇄과정상 착오가 있을 수 있습니다.
※ 학교 배정에 관한 사항은 필히 해당 교육청에 확인하시기 바랍니다.

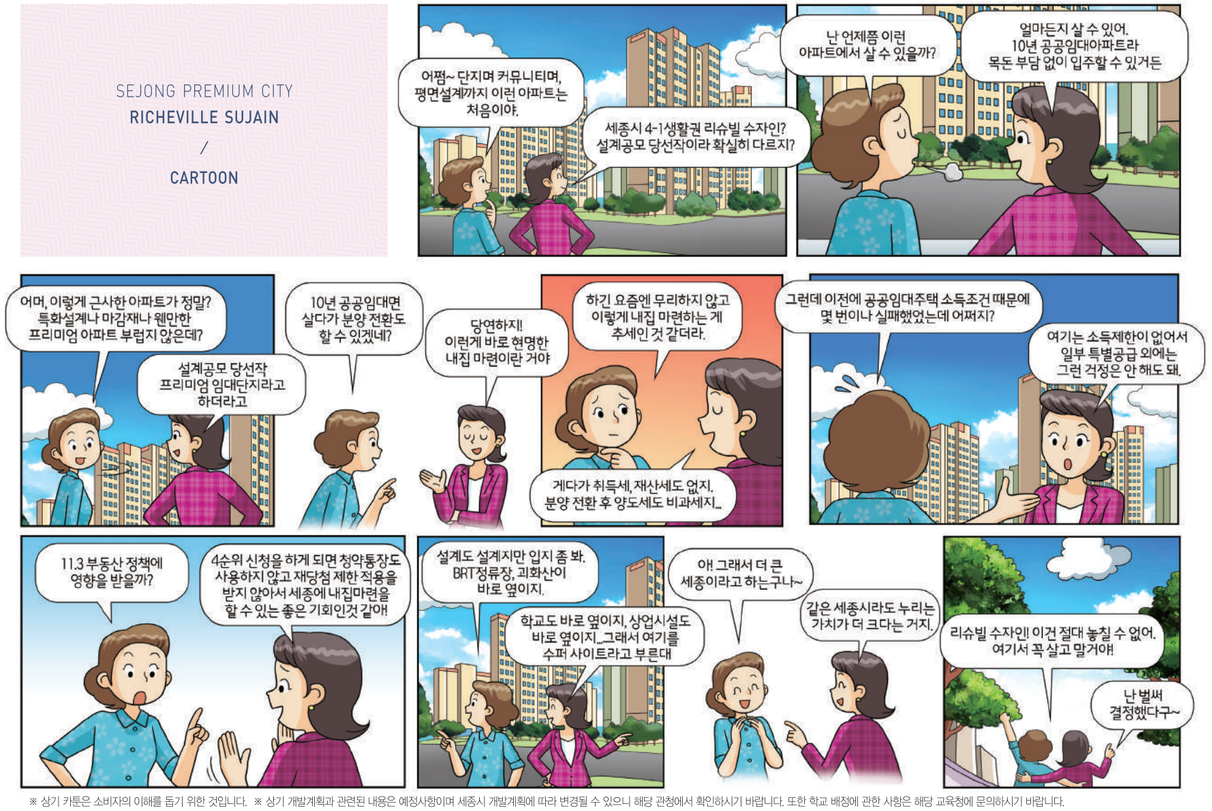
사업개요 | 위치 세종특별자치시 4-1생활권 L3블록 (수루배마을 5단지) L3블록 대지면적 : 26,799.0000㎡ | 연면적 : 56,003.0639㎡ | 건축면적 : 6,199.7432㎡ | 용적률 : 134.98% | 건폐율 : 23.13% | 세대수 : 362세대

SEJONG PREMIUM CITY
RICHEVILLE SUJAIN

PREMIUM VALUE

부담 없이 내집을 마련할 수 있는 **특별한 기회!**

SEJONG PREMIUM CITY
RICHEVILLE SUJAIN
/
CARTOON



※ 상기 카툰은 소비자의 이해를 돕기 위한 것입니다. ※ 상기 개발계획과 관련된 내용은 예정사항이며 세종시 개발계획에 따라 변경될 수 있으니 해당 관청에서 확인하시기 바랍니다. 또한 학교 배정에 관한 사항은 해당 교육청에 문의하시기 바랍니다.

가치가 더 크다
차별화된 가치를 담은 세종시 첫 설계공모 프리미엄 임대단지!

만족이 더 크다
분양전환 후 즉시 매도할 경우 양도세 비과세 혜택! (1주택에 한함)

혜택이 더 크다
임대기간 동안 보유세 및 확장비 미발생으로 비용부담 완화

기회가 더 크다
LH와 달리 소득제한 없는 보다 폭넓은 입주 기회

미래가 더 크다
임차인 우선분양자격 부여로 살아보고 결정하는 내집마련의 기회

이익이 더 크다
임대기간 동안 재산소유로 인한 불이익 걱정 없음(해당자)

삶의 가치를 높여주는 공간설계

주변의 자연환경과 교감할 수 있는 열린 설계와
편리함과 쾌적함을 더욱 높여주는 탁월한 공간활용성!
프리미엄 아파트가 부럽지 않은 실내공간이 삶의 감동으로 이어집니다.

이미지컷

UNIT PLAN 59A

확장형

144세대

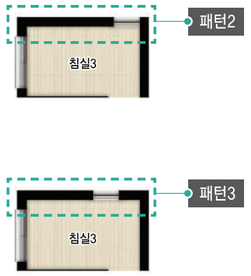
주거전용면적	59.8970㎡
주거공용면적	23.6387㎡
공급면적	83.5357㎡
기타공용면적	49.2351㎡
계약면적	132.7708㎡

UNIT PLAN 59B

확장형

80세대

주거전용면적	59.0901㎡
주거공용면적	25.1934㎡
공급면적	84.2835㎡
기타공용면적	48.5718㎡
계약면적	132.8553㎡



501, 502, 505, 512동	패턴1 : 1층 ~ 홀수층 패턴2 : 2층 ~ 짝수층 ※단, 502동 2층(1호)세대만 패턴1 적용
503동	패턴3 : 전층적용

UNIT PLAN 59C

확장형

9세대

주거전용면적	59.8731㎡
주거공용면적	23.8334㎡
공급면적	83.7065㎡
기타공용면적	49.2154㎡
계약면적	132.9219㎡

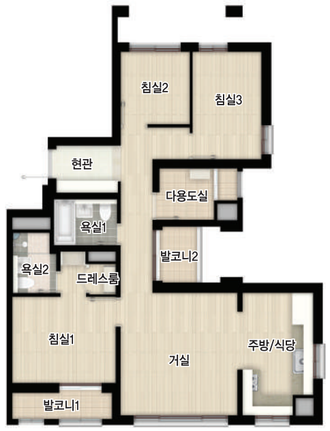
※ 주택 공급에 관한 규칙 제21조 제6항에 의거하여 2009년 4월 1일부터 공동주택의 주택형은 주거전용면적으로 표기됩니다. ※ 상기 이미지 및 내용은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로서 실제와 다를 수 있습니다. ※ 상기 평면도는 향후 마감재의 변경 또는 오류가 있을 수 있으니 계약시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 상기 주택형은 향후 변경 또는 오류가 있을 수 있으니 계약 시 반드시 입주자 모집공고 및 견본주택에서 필히 확인하시기 바랍니다. ※ 각 타입별 마감재는 계약 시 견본주택에서 반드시 확인하십시오. ※ 별도 옵션 품목이 포함되어 있으니 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 하자 등에 따른 소비자 피해보상은 공동주택관리법 제 36조, 제37조, 제38조에 따라 시행됩니다. ※ 본 홍보물은 인쇄과정상 착오가 있을 수 있습니다.

UNIT PLAN 59D-1

확장형

2세대

주거전용면적	59.4865㎡
주거공용면적	26.7398㎡
공급면적	86.2263㎡
기타공용면적	48.8977㎡
계약면적	135.1240㎡



UNIT PLAN 59D-2

확장형

2세대

주거전용면적	59.8644㎡
주거공용면적	26.5261㎡
공급면적	86.3905㎡
기타공용면적	49.2082㎡
계약면적	135.5987㎡

UNIT PLAN 84B

확장형

106세대

주거전용면적	84.6291㎡
주거공용면적	33.8987㎡
공급면적	118.5278㎡
기타공용면적	69.5648㎡
계약면적	188.0926㎡

507, 508동	패턴1 : 1층 ~ 홀수층 패턴2 : 2층 ~ 짝수층
509, 513동	패턴1 : 2층 ~ 짝수층 패턴2 : 3층 ~ 홀수층

UNIT PLAN 84E-1

확장형

1세대

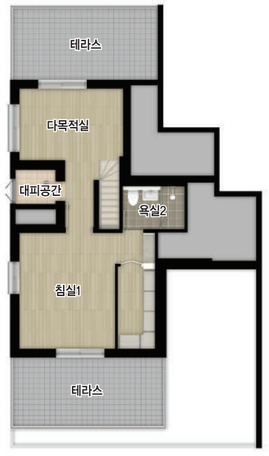
주거전용면적	84.6547㎡
주거공용면적	34.3522㎡
공급면적	119.0069㎡
기타공용면적	69.5859㎡
계약면적	188.5928㎡

UNIT PLAN 84F

확장형

6세대

주거전용면적	84.8998㎡
주거공용면적	37.1140㎡
공급면적	122.0138㎡
기타공용면적	69.7873㎡
계약면적	191.8011㎡



UNIT PLAN 84G

확장형

12세대

주거전용면적	84.8687㎡
주거공용면적	35.6523㎡
공급면적	120.5210㎡
기타공용면적	69.7617㎡
계약면적	190.2827㎡

※ 주택 공급에 관한 규칙 제21조 제5항에 의거하여 2009년 4월 1일부터 공동주택의 주택형은 주거전용면적으로 표기됩니다. ※ 상기 이미지 및 내용은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로서 실제와 다를 수 있습니다. ※ 상기 평면도는 향후 마감재의 변경 또는 오류가 있을 수 있으니 계약시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 상기 주택형은 향후 변경 또는 오류가 있을 수 있으니 계약 시 반드시 입주자 모집공고 및 견본주택에서 필히 확인하시기 바랍니다. ※ 각 타입별 마감재는 계약 시 견본주택에서 반드시 확인하십시오. ※ 별도 옵션 품목이 포함되어 있으니 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 하자 등에 따른 소비자 피해보상은 공동주택관리법 제 36조, 제37조, 제38조에 따라 시행됩니다. ※ 본 홍보물은 인쇄과정상 착오가 있을 수 있습니다.

※ 주택 공급에 관한 규칙 제21조 제5항에 의거하여 2009년 4월 1일부터 공동주택의 주택형은 주거전용면적으로 표기됩니다. ※ 상기 이미지 및 내용은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로서 실제와 다를 수 있습니다. ※ 상기 평면도는 향후 마감재의 변경 또는 오류가 있을 수 있으니 계약시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 상기 주택형은 향후 변경 또는 오류가 있을 수 있으니 계약 시 반드시 입주자 모집공고 및 견본주택에서 필히 확인하시기 바랍니다. ※ 각 타입별 마감재는 계약 시 견본주택에서 반드시 확인하십시오. ※ 별도 옵션 품목이 포함되어 있으니 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 하자 등에 따른 소비자 피해보상은 공동주택관리법 제 36조, 제37조, 제38조에 따라 시행됩니다. ※ 본 홍보물은 인쇄과정상 착오가 있을 수 있습니다.

1301	1302
1201	1202
1101	1102
1001	1002
901	902
801	802
701	702
601	602
501	502
401	402
301	302
201	202
필로티	필로티

12세대	12세대
59B	59B

501동

801	802
701	702
601	602
501	502
401	402
301	302
201	필로티
101	부대복리시설

8세대			6세대
59B	59D-1	59D-2	59B

502동

901	902
801	스카이가든
701	
601	602
501	502
401	402
301	302
201	202
필로티	필로티

8세대	6세대
59A	59B

503동

901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	204
필로티	작은도서관		필로티

8세대		8세대		8세대		8세대	
59A	84G	59A	84G	59A	84G	59A	84G

504동

1601	1602
1501	1502
1401	1402
1301	1302
1201	1202
1101	1102
1001	1002
901	902
801	802
701	702
601	602
501	502
401	402
301	302
201	202
필로티	필로티

15세대	15세대
59B	59B

505동

1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	204
필로티	노인정		필로티

9세대		9세대		9세대		9세대	
59A	84G	59A	84G	59A	84G	59A	84G

506동

1701	1702
1601	1602
1501	1502
1401	1402
1301	1302
1201	1202
1101	1102
1001	1002
901	902
801	802
701	702
601	602
501	502
401	402
301	302
201	202
101	102

17세대		17세대	
84B	84F	84B	84F

507동

1701	1702
1601	1602
1501	1502
1401	1402
1301	1302
1201	1202
1101	1102
1001	1002
901	902
801	802
701	702
601	602
501	502
401	402
301	302
201	202
101	102

17세대		17세대	
84B	84F	84B	84F

508동

1601	1602
1501	1502
1401	1402
1301	1302
1201	1202
1101	1102
1001	1002
901	902
801	802
701	702
601	602
501	502
401	402
301	302
201	202
필로티	필로티

15세대	15세대
84B	84F
84B	84F

509동

1401	1402		
1301	1302		
1201	1202	1203	1204
1101	1102	1103	1104
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
201	202	203	필로티
101	102	103	

14세대			14세대			12세대		10세대
59A	59C	84G	59A	59C	84G	59A	59C	59A

510동

1101	1102		
1001	1002	1003	1004
901	902	903	904
801	802	803	804
701	702	703	704
601	602	603	604
501	502	503	504
401	402	403	404
301	302	303	304
필로티	202	203	204
	102	103	104

9세대		11세대			10세대		10세대
59A	84G	59A	59C	84G	59A	59C	59A	84E-1

511동

501	502
401	402
301	302
201	202
101	102

5세대		5세대
59B	59D-1	59D-2	59B

512동

801	802
701	702
601	602
501	502
401	402
301	302
201	202
필로티	필로티

7세대	7세대
84B	84B

513동

※ 상기 동 · 호수 표는 소비자의 이해를 돕기 위하여 제작되었으며, 실제 시공시 동 · 호수에 변동이 있을 수 있습니다. ※ 본 홍보물은 편집 및 인쇄 과정상 착오가 있을 수 있으니 문의사항에 대하여는 견본주택 및 공급회사로 문의하여 재확인하시기 바랍니다.

※본 홍보물에 포함된 개발계획은 인허가 과정 및 개발계획 진행과정에서 변경될 수 있습니다. ※본 홍보물에 실린 이미지 및 내용은 소비자의 이해를 돕기 위한 것이므로 실제와 다소 차이가 있습니다.
※본 홍보물은 인쇄 과정상 착오가 있을 수 있습니다. ※본 홍보물에 사용된 사업대상물과 주변건물 및 환경 등이 표현된 투시도 및 조감도, 단지배치도 등의 CG는 대상물의 크기와 형태, 위치, 방향등이 사실과 다를 수 있습니다.
※건물의 색채, 외관, 조경, 식재 및 보행로 등은 추후 인허가 과정 및 실제 시공시 변경될 수 있습니다. ※부대복리시설 구성 및 건축이용계획은 인허가 과정이나 본 공사시 현장 여건에 따라 변경될 수 있습니다.
※본 아파트 하자 등에 따른 피해보상은 공동주택관리법 제36조, 제37조, 제38조에 의거 적용됩니다.

설계공모 당선작으로 빛나는 특화단지!

L3블록	
타입	세대수
59A	144
59B	80
59C	9
59D-1	2
59D-2	2
84B	106
84E-1	1
84F	6
84G	12
총 362세대	

세종 4-1생활권 P2구역 L3블록 리슈빌 수자인 분양안내

공급내역

- 주택공급에 관한 규칙 제20조에 따라 행정중심복합도시건설청 주택과 – 2938호(2016. 11. 03)로 입주자모집공고 승인
- 공급위치 : 행정중심복합도시 4-1생활권 L3블록 (세종특별자치시 반곡동 일원)
- 공급규모 및 내역 : 지하2층~지상 18층, 13개동 362세대 및 부대복리시설, 주차대수 : 아파트 524대, 근린생활시설 6대
  [이전기관 종사자 등 특별공급 108세대, 기관추천 특별공급 35세대, 다자녀 특별공급 35세대, 신혼부부 특별공급 35세대, 생애최초 특별공급 48세대, 노부모부양 특별공급 11세대 포함]

임대대상(10년 공공임대)

(단위: ㎡, 세대)

구분	아파트코드 및 주택관리번호	주택형 (주거전용면적기준)	타 입	세대별 계약면적(㎡)						세대별 대지지분(㎡)	공급세대수												해당동	최하층 우선배정세대	입주예정시기
				세대별 공급면적			그밖의 공용면적		합계		계	특별공급										일반공급			
														다자녀		신혼부부		생애최초		노부모					
				주거전용	주거공용	소계	기타공용	지하주차장				이전기관 종사자 등	기관추천	당해	기타	당해	기타	당해	기타	당해	기타				
국민주택 등 (임대)	2016001397-01	59.8970	59A	59.8970	23.6387	83.5357	4.0869	45.1482	132.7708	63.5662	144	43	16	8	8	8	8	8	8	3	3	31	503동, 504동, 506동, 510동, 511동	11	18년 12월 예정
	2016001397-02	59.0901	59B	59.0901	25.1934	84.2835	4.0318	44.5400	132.8553	62.7099	80	24	8	4	4	4	4	6	6	1	1	18	501동, 502동, 503동, 505동, 512동	7	
	2016001397-03	59.8731	59C	59.8731	23.8334	83.7065	4.0852	45.1302	132.9219	63.5409	9	3	1	1	-	1	-	1	1	-	-	1	510동, 511동	5	
	2016001397-04	59.4865	59D-1	59.4865	26.7398	86.2263	4.0589	44.8388	135.1240	63.1306	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	502동, 512동	-	
	2016001397-05	59.8644	59D-2	59.8644	26.5261	86.3905	4.0846	45.1236	135.5987	63.5317	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	502동, 512동	-	
	2016001397-06	84.6291	84B	84.6291	33.8987	118.5278	5.7744	63.7904	188.0926	89.8134	106	32	10	5	5	5	5	9	9	2	1	23	507동, 508동, 509동, 513동	8	
	2016001397-07	84.6547	84E-1	84.6547	34.3522	119.0069	5.7762	63.8097	188.5928	89.8406	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	511동	-	
	2016001397-08	84.8998	84F	84.8998	37.1140	122.0138	5.7929	63.9944	191.8011	90.1007	6	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	507동, 508동, 509동	-	
	2016001397-09	84.8687	84G	84.8687	35.6523	120.5210	5.7907	63.9710	190.2827	90.0677	12	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	504동, 506동, 510동, 511동	-	

※ 84E-1, 84F, 84G 타입의 복층테라스는 공급면적에서 제외되었음.

임대조건

(단위 : ㎡, 원)

주택형 (타입)	공급세대	1층 세대수	층구분	계약구분	임대보증금	계약금(20%)		중도금(40%)				잔금(40%)	월 임대료
						1차(10%)	2차(10%)	1차(10%)	2차(10%)	3차(10%)	4차(10%)		
						계약시	2016.12.20	2018.02.20	2018.04.20	2018.06.20	2018.08.20	입주시	
59.8970 (59A)	144	-	전층	표준	84,880,000	8,488,000	8,488,000	8,488,000	8,488,000	8,488,000	8,488,000	33,952,000	460,000
				전환	169,760,000	16,976,000	16,976,000	16,976,000	16,976,000	16,976,000	16,976,000	67,904,000	390,000
59.0901 (59B)	80	1	전층	표준	84,690,000	8,469,000	8,469,000	8,469,000	8,469,000	8,469,000	8,469,000	33,876,000	460,000
				전환	169,380,000	16,938,000	16,938,000	16,938,000	16,938,000	16,938,000	16,938,000	67,752,000	390,000
59.8731 (59C)	9	5	전층	표준	83,620,000	8,362,000	8,362,000	8,362,000	8,362,000	8,362,000	8,362,000	33,448,000	450,000
				전환	167,250,000	16,725,000	16,725,000	16,725,000	16,725,000	16,725,000	16,725,000	66,900,000	380,000
59.4865 (59D-1)	2	2	전층	표준	87,390,000	8,739,000	8,739,000	8,739,000	8,739,000	8,739,000	8,739,000	34,956,000	480,000
				전환	174,780,000	17,478,000	17,478,000	17,478,000	17,478,000	17,478,000	17,478,000	69,912,000	400,000
59.8644 (59D-2)	2	-	전층	표준	87,640,000	8,764,000	8,764,000	8,764,000	8,764,000	8,764,000	8,764,000	35,056,000	480,000
				전환	175,290,000	17,529,000	17,529,000	17,529,000	17,529,000	17,529,000	17,529,000	70,116,000	400,000
84.6291 (84B)	106	4	전층	표준	121,270,000	12,127,000	12,127,000	12,127,000	12,127,000	12,127,000	12,127,000	48,508,000	680,000
				전환	242,540,000	24,254,000	24,254,000	24,254,000	24,254,000	24,254,000	24,254,000	97,016,000	580,000
84.6547 (84E-1)	1	1	전층	표준	119,950,000	11,995,000	11,995,000	11,995,000	11,995,000	11,995,000	11,995,000	47,980,000	670,000
				전환	239,900,000	23,990,000	23,990,000	23,990,000	23,990,000	23,990,000	23,990,000	95,960,000	570,000
84.8998 (84F)	6	-	전층	표준	122,780,000	12,278,000	12,278,000	12,278,000	12,278,000	12,278,000	12,278,000	49,112,000	690,000
				전환	245,570,000	24,557,000	24,557,000	24,557,000	24,557,000	24,557,000	24,557,000	98,228,000	590,000
84.8687 (84G)	12	-	전층	표준	122,610,000	12,261,000	12,261,000	12,261,000	12,261,000	12,261,000	12,261,000	49,044,000	690,000
				전환	245,220,000	24,522,000	24,522,000	24,522,000	24,522,000	24,522,000	24,522,000	98,088,000	590,000

중도금 40% 무이자

신청일정 및 장소

구분		신청대상자	신청일자	신청방법	신청장소
특별공급		이전기관 종사자 등	• 1순위 : 2016.11.08.(화) 09:00~17:30 • 2순위 : 2016.11.09.(수) 09:00~17:30 • 3순위 : 2016.11.10.(목) 09:00~15:00	• 인터넷 청약	• 한국주택협회(www.housing.or.kr) → 특별공급 인터넷 청약시스템
	기타	기관추천(국가유공자 등)	• 2016.11.09.(수) 09:00~14:00	• 견본주택 방문접수	• 행복도시 4-1생활권 수루배마을5단지(10년공공임대) 견본주택 * 세종특별자치시 대평동 264-1번지 일원
		다자녀/신혼부부/생애최초/노부모	• 2016.11.09.(수) 09:00~12:00 * 당해지역 접수자에 한함		
			• 2016.11.10.(목) 09:00~12:00 * 기타지역 접수자에 한함		
일반공급		1순위	• 2016.11.11.(금) 08:00~17:30	• 인터넷 청약	• 국민은행 청약통장 가입자(www.kbstar.com) • 국민은행 외 청약통장 가입자(www.apt2you.com)
		2순위	• 2016.11.14.(월) 08:00~17:30		• 국민은행 인터넷뱅킹 이용자(www.kbstar.com) • 국민은행 외 인터넷뱅킹 이용자(www.apt2you.com)

※ 특별공급 청약신청자 과밀로 서류심사가 지연될 경우 당첨자 선정 및 공고시간은 다소 변경될 수 있음.

당첨자 발표 및 계약일정

구분		신청대상자	당첨자 발표	동 · 호수 발표	계약체결
특별공급		이전기관 종사자 등	• 일시 : 2016.11.10(목) 17:00 • 확인방법 : 한국주택협회 홈페이지(www.housing.or.kr)	• 일시 : 2016.11.18(금) • 확인방법 : 금융결제원 홈페이지 (개별조회) (www.apt2you.com) (공인인증서 로그인 후 조회)	• 일시 : 2016.11.23(수)~2016.11.25(금) 10:00~16:00 • 장소 : 당사 견본주택
	기타	기관추천(국가유공자 등)	• 일시 : 2016.11.10(목) 17:00 ※청약신청과밀 등 사정에 따라 당첨자 발표 시간은 변동될 수 있음 • 장소 : 당사 견본주택 게재		
		다자녀/신혼부부/노부모			
일반공급		1순위	• 일시 : 2016.11.18(금) • 장소 : 당사 견본주택 및 홈페이지		
		2순위			

임대보증금 납부계좌 및 납부방법

금융기관	납부계좌	예 금 주	비 고
농협은행	301-0198-6925-81	코리아신탁(주)	표 준
농협은행	301-0198-6927-51	코리아신탁(주)	전 환

– 무통장입금 시 동 • 호수 및 계약자 성명을 필히 기재요망.
– 표준 임대보증금과 전환 임대보증금 납입계좌가 상이하오니 유의하시기 바람.

계약시 구비사항

구분		서류유형 필수	서류유형 추가(해당자)	계약시구비사항
본인 계약시	공통	O		• 계약금 입금 영수증
		O		• 계약자의 인감증명서 1통(용도: 아파트 계약용) 또는 본인서명사실확인서 1통 [서명인증서 1통(외국인에 한함)]
		O		• 인감도장(본인서명사실확인서를 제출한 경우 서명)
		O		• 주민등록증(운전면허증, 여권)
		O		• 주민등록표등본 1통
			O	• 주민등록표초본(1년 이상 당해지역 거주기간을 인정받고자 하는 경우, 직계존 · 비속을 부양가족으로 인정받고자 하는 경우)
			O	• 배우자의 주민등록표등본 1통(배우자 분리세대의 경우에 한함)
			O	• 가족관계증명서 1통(자녀의 전부 또는 일부가 본인 주민등록표등본상에 등재되어 있지 않은 경우, 배우자 유무확인 불가 시)
			O	• 배우자 직계존속의 가족관계증명서 1통(배우자 직계존속을 부양가족으로 인정받고자 하는 경우)
			O	• 혼인관계증명서 1통(만 30세 미만 기혼자가 무주택기간을 인정받고자 하는 경우 / 만 18세 이상의 직계비속을 부양가족으로 인정받고자 하는 경우)
			O	• 직계존 · 비속의 주민등록초본 각 1통(부양가족으로 인정받고자 하는 경우 단, 직계비속은 만 30세 이상자에 한함)
			O	• 군 복무기간(10년이상)이 명시된 복무확인서 1부, 청약통장순위(가입)확인서 1부 [10년 이상 장기복무 무주택 군인 입주자저축에 2년 이상 가입하고 그가 거주하는 지역과 다른 주택건설지역의 주택을 공급받으려는 자] (해당주택건설지역 거주자로 신청 시)
			O	• 재외동포는 국내거소신고증 사본 1부(또는 국내거소신고사실증명서)
			O	• 배우자가 외국인일 경우 외국인등록증 사본 1부(또는 외국인등록사실증명서)
	이전기관	O		• 특별공급대상 확인서_이전기관 발급(동호수 발표일 이후 발급분에 한함)
	최하층 우선배정	O		• 장애인복지법 제32조에 따라 발급된 장애인등록증 (만 65세 이상인 자 또는 세대구성원은 상기 공통 서류중 신분확인서류로 갈음)
	부적격 통보를 받은자 (해당주택에 대한 소명자료)		O	• 건축물등기부등본 또는 건축물관리대장등본(가옥대장등본 포함)
			O	• 무허가건물 확인서 또는 철거예정 증명서
			O	• 소형, 저가주택임을 증명하는 서류(주택공시가격증명원 등)
			O	• 기타 무주택자임을 증명하는 서류
제3자 대리 계약시 추가사항		O		• 본인 이외에는 모두 제3자(배우자, 직계존 · 비속 포함)로 간주하며 상기 구비사항 외에 아래서류 추가 제출 – 계약자의 인감증명서(용도 : 아파트계약 위임용 1통) – 계약자의 주민등록증 및 인감도장 – 계약자의 인감도장이 날인되어 있는 위임장(양식은 당사 견본주택에 비치) – 대리인의 주민등록증 및 인장

※ 외국인 등의 경우 인감증명서, 인감도장은 공급 신청시와 동일한 서류를 제출하여야 함.